

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Дружбы, 63 по состоянию на: 01.01.2018г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 4 369,75 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2017г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		76,584	

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2017 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		1052695,63	53770,56	1106466,19	1056913,82	46745,31	1103659,13	-4218,19	7025,25	2807,06	99,750
Содержание жилья		626135,48	53770,56	679906,04	630037,78	46745,31	676783,09	-3902,30	7025,25	3122,95	99,540
Текущий ремонт жилья		361927,73		361927,73	364103,02		364103,02	-2175,29		-2175,29	100,600
Вывоз мусора		64632,42		64632,42	62773,02		62773,02	1859,40		1859,40	97,120
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		43173,79		43173,79	37082,86		37082,86	6090,93		6090,93	85,890
ИТОГО:		1095869,42	53770,56	1149639,98	1093996,68	46745,31	1140741,99	1872,74	7025,25	8897,99	99%
Доп.взносы на ремонт МКД		0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛ/0!

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2017 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	274 769,88	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Аварийно-диспетчерское обслуживание	136 336,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	26 218,56	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Дератизация подвальных помещений	3 131,64	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Начисление жилищно-коммунальных платежей	15 731,16	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	6 292,44	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	70 265,64	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	1 369,44	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	91 442,31	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Аренда контейнеров ТКО	10 343,16	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	52 437,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Сбор и вывоз ТКО	64 644,72	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-63
Текущий ремонт МКД	369 510,53	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Др.-63
Работы по содержанию и благоустройству МКД	60 304,21	
ИТОГО жилищные услуги:	1 182 796,89	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:	34,529
--	---------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	0,000	0,000

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____